



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

230993/11/2015

Płock, dn. 06.11.2015 r.

BKZ.4120.9.117.2015.MSZT (3)

DECYZJA NR 294/2015

Na podstawie art. 155 K.P.A (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.);
96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446);
§ 4 ust. 1 Porozumienia Nr 1/MKZ/P/47/2007 z dnia 3.04.2007 r. w sprawie powierzenia Gminie Płock prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zawartego pomiędzy Wojewodą Mazowieckim a Prezydentem Miasta Płocka;

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy – Miasto Płock, Wydziału Inwestycji i Remontów, Pl. Stary Rynek 1, 09 – 400 Płock, reprezentowanej przez Dyrektora, Pana Cezarego Guzanka,

z dnia: 06.10.2015 r., sygn. WIR-I.7011.28.47.2012/2015.WT,

w sprawie:

zmiany Decyzji Nr 39/2014 i Decyzji Nr 72/2014 w zakresie terminu realizacji robót i prac,

**działając z upoważnienia
Prezydenta Miasta Płocka**

1. zmieniam częściowo ostateczną Decyzję Nr 39/2014 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 10.02.2014 r. dotyczącą prowadzenia robót budowlanych – prac remontowych, polegających na budowie parkingu na terenie przedszkola z dziesięcioma miejscami postojowymi wraz z otaczającym go chodnikiem, wykonaniu przebudowy placu manewrowego znajdującego się w narożniku północno – zachodnim działki nr ewid. 868 z dodatkowym utwardzeniem terenu, przebudowie istniejącego ogrodzenia od strony ul. Stanisława Stommy wraz z wykonaniem nowych bram parkingu i placu manewrowego oraz nowych furtek, wykonaniu ogrodzenia wokół projektowanego parkingu wraz z furtką, wykonaniu ogrodzenia przy placu manewrowym wraz z nową bramą wewnętrzną łączącą plac manewrowy z terenem ogrodu, wymianie nawierzchni chodnika znajdującej się przed wejściem głównym, przebudowie istniejącego chodnika po wschodniej stronie przedszkola wraz z nowym chodnikiem łączącym parking z budynkiem, przebudowie istniejącej opaski wokół budynku przedszkola, wykonaniu przyłączy kanalizacji deszczowej do projektowanego parkingu i placu manewrowego na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 12 w Płocku, na działkach o nr ewid. gruntów 868 i 870/1 przy ul. Misjonarskiej w Płocku, (zakres uszczegółowiony wg dokumentacji projektowej):

- rozebranie istniejącego ogrodzenia od strony ul. Stanisława Stommy,
- rozebranie istniejącego ogrodzenia na długości projektowanego parkingu wzdłuż granicy z działką nr 870/2,
- rozebranie istniejącego ogrodzenia na połączeniu placu manewrowego z ogrodem,
- rozebranie istniejących obrzeży betonowych,
- rozebranie nawierzchni z trylinki na placu manewrowym,

- rozebranie nawierzchni na chodnikach z płyt betonowych,
- odtworzenie punktów wysokościowych,
- wykonanie koryta pod parking, plac manewrowy, chodniki i opaskę,
- zabezpieczenie w niezbędnym zakresie infrastruktury technicznej: sieć teletechniczna, elektroenergetyczna,
- wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej z podłączeniem do kolektora w ul. Stommy, który będzie realizowany w opracowaniu przebudowy ul. Stommy,
- wykonanie ogrodzenia od strony ul. Stommy, wokół parkingu i przy placu manewrowym wraz z bramami i furtkami,
- wzmocnienie podłoża gruntowego kruszywem stabilizowanym cementem - parking, plac manewrowy, chodnik, opaska,
- wybudowanie elementów przekroju ulicznego: krawężniki, obrzeża,
- ułożenie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie - parking, plac manewrowy, chodnik, opaska,
- ułożenie warstwy ścieralnej z kostki betonowej (szara) na miejscach postojowych, placu manewrowym, opasce,
- ułożenie warstwy ścieralnej z kostki betonowej (kolor piaskowy) na chodnikach,
- uporządkowanie zieleni,,)

zgodnie z danymi we wniosku oraz dokumentacją projektową p.n. „Budowa parkingu na terenie Przedszkola Miejskiego nr 12 w Płocku, projekt budowlany i wykonawczy, branża drogowa, sanitarna, konstrukcyjna; lokalizacja inwestycji: działki ew. nr 868, 870/1”, projektant: mgr inż. Krzysztof Stępień, mgr inż. Łukasz Skarżyński, mgr inż. Krzysztof Ościłowicz, inwestor: Gmina – Miasto Płock, Stary Rynek 1, 09-400 Płock, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

w zakresie zmiany terminu realizacji:

jest: termin realizacji robót i prac: do 31 grudnia 2015 r. ; termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2015 r.,

zmienia się na: termin realizacji robót i prac: do 31 grudnia 2017 r. ; termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2017 r.,

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

2. z zakresu niniejszej decyzji wyłączam kwestię zmiany Decyzji Nr 72/2014 r., na którą zostanie wydane odrębne rozstrzygnięcie.

UZASADNIENIE:

Teren objęty wnioskiem stanowi część obszaru zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r., a tym samym podlegającego ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Decyzją Nr 39/2014 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 10.02.2014 r., pozwolono na prowadzenie robót budowlanych – prac remontowych, polegających na budowie parkingu na terenie przedszkola z dziesięcioma miejscami postojowymi wraz z otaczającym go chodnikiem, wykonaniu przebudowy placu manewrowego znajdującego się w narożniku północno – zachodnim działki nr ewid. 868 z dodatkowym utwardzeniem terenu, przebudowie istniejącego ogrodzenia od strony ul. Stanisława Stommy wraz z wykonaniem nowych bram parkingu i placu manewrowego oraz nowych furtok, wykonaniu ogrodzenia wokół projektowanego parkingu wraz z furtką, wykonaniu ogrodzenia przy placu manewrowym wraz z nową bramą wewnętrzną łączącą plac manewrowy z terenem ogrodu, wymianie nawierzchni chodnika znajdującej się przed wejściem głównym, przebudowie istniejącego chodnika po wschodniej stronie przedszkola

wraz z nowym chodnikiem łączącym parking z budynkiem, przebudowie istniejącej opaski wokół budynku przedszkola, wykonaniu przyłączy kanalizacji deszczowej do projektowanego parkingu i palcu manewrowego na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 12 w Płocku, na działkach o nr ewid. gruntów 868 i 870/1 przy ul. Misjonarskiej w Płocku.

Niniejsza decyzja jest ostateczną, w rozumieniu art. 16 § 1 KPA.

Pismem z dnia 06.10.2015 r. inwestor złożył w tutejszym urzędzie wniosek o częściową zmianę w/w decyzji, w zakresie terminu realizacji.

Pismem z dnia 05.11.2015 r. uzupełniono wniosek w zakresie uszczegółowienia uzasadnienia konieczności wydłużenia terminu realizacji zamierzenia. .

Po przeanalizowaniu powyższej sprawy stwierdzono, że wnioskowana zmiana w zakresie terminu realizacji, nie stanowi zagrożenia dla wyglądu i odbioru zabytku (układu urbanistyczno - architektonicznego) - zmiana terminu wynika z braku środków finansowych na jej realizację.

Z zakresu niniejszej decyzji wyłączono kwestię zmiany Decyzji Nr 72/2014 r. jw., na którą, zostanie wydane odrębne rozstrzygnięcie.

W związku z powyższym, orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z przepisami art. 129 § 1 i 2 KPA.



Z up. Prezydenta Miasta Płocka
p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków

Ewa Maria Dobek
Ewa Maria Dobek

Otrzymują:

1. Gmina - Miasto Płock, Wydział Inwestycji i Remontów, w/m
2. BKZ. a/a

Do wiadomości:

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00 - 373 Warszawa

Sprawę prowadzi: mgr inż. Maja Szklarz - Tomkowska tel. 024 367 14 54

Na podstawie *art 4 pkt 3*
Ustawy z dnia 16.11.2006 r.
Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.
~~Nie podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej~~

06.11.2015
STARSZY SPECJALISTA
Data, podpis i pieczęć pracownika
Maja Szklarz-Tomkowska